

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «ПрофАльянс»

С.М. Седов

«31» октября 2018г.



ИЗМЕНЕНИЕ № 4

в проектную декларацию от 25 июня 2018 года по объекту:

**«Жилой дом с помещениями общественного назначения в цокольном этаже и подземной автостоянкой, расположенный по адресу:
г.Нижний Новгород, Нижегородский район, пер.Казбекский,2»**

Пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 389,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 926,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 413,00 тыс. руб.

Раздел 24 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной декларации	Описание изменений
1	2	3	4
1	01.08.2018	Подпункт 9.3.2, 9.3.3 Пункт 15.2	Приведение в соответствие с пунктом 15.3 Изменение нумераций подъездов и условных номеров в квартир

		Пункт 15.3 (номер 69,70,71)	Изменение опечаток в показателях площадей помещений
2	31.08.2018	Пункт 23.1 (подпункт 23.1.1)	Внесение сведений о расчетном счете застройщика в уполномоченном банке с указанием номера такого счета, наименования уполномоченного банка и его идентификаторов
3	08.10.2018	Пункт 6.1 (подпункт 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4)	Обновление финансового результата текущего года, внесение обновлений о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
		Пункт 12.2 (подпункт 12.2.8)	Редактирование значения – «форма собственности земельного участка» в связи с технической ошибкой в Единой информационной системе жилищного строительства
		Пункт 17.1 (подпункт 17.1.(2), 17.1.(3), 17.1.(4), 17.1(5))	Изменение планируемого квартала и года выполнения этапа строительства
		Пункт 18.1 (подпункт 18. 1.1)	Изменение планируемой стоимости строительства
		Пункт 19.1 (подпункт 19.1.1, 19.1.2)	Изменение способа обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (в связи с переходом к расчетам с использованием счетов эскроу (п 4 ст.15.4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»))
		Пункт 19.2 (подпункт 19.2.1, 19.2.2, 19.2.3)	Внесение сведений о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (п 4 ст.15.4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»))
		Пункт 19.3 (подпункт 19.3.1)	Изменение сведений об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
4	31.10.2018	Пункт 6.1 (подпункт 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4)	Обновление финансового результата текущего года, внесение обновлений о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату